



## LOCALES COMERCIALES EN RENTA EN AVANDARO

Avándaro — Rosales sn

<b>Tipo:</b>	Local Comercial	<b>Superficie:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Localidad:</b>	Avándaro	<b>Construcción:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Ubicación:</b>	Rosales sn	<b>Jardín Privado:</b>	Sí
<b>Habitaciones:</b>	0	<b>Terraza:</b>	Sí
<b>Baños:</b>	0	<b>Antigüedad:</b>	Sin especificar
<b>Estacionamientos:</b>	0		

**PRECIO**  
**\$ 25,000.00 MXN**



## **DESCRIPCIÓN**

Local comercial en esquina en pequeña plaza - Avándaro

Excelente local comercial en esquina, ubicado dentro de una pequeña plaza de alta visibilidad en Avándaro, una de las zonas con mayor afluencia y plusvalía de Valle de Bravo. Su posición estratégica en esquina permite doble frente, mayor exposición comercial y excelente iluminación natural, lo que lo convierte en un espacio altamente atractivo para diversos giros.

La plaza se caracteriza por su ambiente exclusivo y funcional, con fácil acceso, área de estacionamiento y un entorno comercial consolidado. El local es ideal para boutique, cafetería, oficina de servicios, consultorio o concepto gastronómico, ofreciendo un espacio versátil para desarrollar una marca sólida en una zona de alto poder adquisitivo.

Una oportunidad ideal para inversionistas o emprendedores que buscan presencia, visibilidad y ubicación premium en Avándaro



**GALERÍA DE IMÁGENES**

